



1

AKTE NOTARIS DE WIT, 2010
Vorbereid door mr. S. Hoogendam-van Asselt/
mr. De Wit
Dossier: 2010.1597.01 SH

30-12-2010

672

OVERDRACHT VAN HET BESTUUR OVER SCHOLEN
(in het kader van artikel 58 de Wet op de Expertisecentra)

Aantal bijlagen gehecht
aan de originele akte: 5

Vandaag, dertig december tweeduizend tien, -----
verschijnen voor mij, mr. Martinus Johannes Joseph DE WIT, notaris te Nijmegen: -

1. Verschijnende personen; de comparanten -----

- 1.1 mr. Susanne Hoogendam-van Asselt, te dezer zake woonplaats kiezend op ----
haar kantooradres Prins Bernhardstraat 1 te 6521 AA Nijmegen, geboren te ----
Woudrichem op tweeëntwintig augustus negentienhonderd vierenzeventig, ----
werkzaam ten kantore van mij, notaris; -----
- 1.2. de heer JOHANNES ALBERTUS MULDER, wonende Prof. Huijbersstraat 10, ----
6524 PC Nijmegen, geboren te Apeldoorn op twintig november negentienhonderd
drieënvijftig, houder van paspoort nummer NS2R93CJ7 (uitgegeven op -----
vierentwintig mei tweeduizend zeven te Nijmegen), gehuwd; -----
- 1.3. de heer JEROEN JOAN JOZEF MARIA VAN DER EERDEN, wonende Hamstraat
31, 5361 HA Grave, geboren te Doetinchem op dertig september -----
negentienhonderd tweeënvijftig, houder van rijbewijs nummer 4769698307 -----
(uitgegeven te Grave op drie oktober tweeduizend acht), gehuwd. -----

2. Hoedanigheid verschijnende personen; de partijen bij de akte -----

- 2.1. De comparante sub 1.1. genoemd, handelt als schriftelijk gevolmachtigde van ----
de heer HENDRIKUS ADRIANUS VAN OOSTEREN, wonende -----
Groenewoudseweg 22, 6524 VA Nijmegen, geboren te Lith op tien november ----
negentienhonderd zevenenveertig, houder van rijbewijs nummer 4567034305 ----
(uitgegeven op één juli tweeduizend acht te Nijmegen), gehuwd, die bij het -----
verlenen van de volmacht handelde als voorzitter van het bestuur van de stichting:
STICHTING ORTHOPEDAGOGISCHE ONDERWIJSCENTRA, gezeteld te -----
Nijmegen, kantoorhoudende Gerrit van der Veenstraat 24, 5348 RD Oss, -----
ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Centraal
Gelderland, Arnhem onder nummer 41055938. -----
Deze stichting wordt hierna genoemd: StOOC. -----
- 2.2. De comparant sub 1.2. genoemd handelt als secretaris van het bestuur van ----
StOOC; -----



2

Bevoegdheid bestuur -----

Blijkens artikel 6 lid 1 van de statuten wordt de stichting vertegenwoordigd door de voorzitter en secretaris van het bestuur, gezamenlijk handelend. -----

- 2.3. De comparant sub 1.3. genoemd, handelt als enig bestuurder van de stichting: - STICHTING OOSTERWIJS, gezeteld te Oss, kantoorhoudende -----
Kamperfoeliestraat 60, 5342 CX Oss, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel Brabant onder nummer 51267888. -----
Deze stichting wordt hierna genoemd: Oosterwijs. -----

Bevoegdheid bestuur -----

Blijkens artikel 4 lid 1 van de statuten van de stichting bestaat het bestuur van Oosterwijs uit alle leden van het bestuur van Stichting Oosterpoort, gezeteld te Oss. Het bestuur van Stichting Oosterpoort bestaat thans uit één (1) bestuurder, te weten de comparant sub 1.3. Blijkens artikel 7 lid 1 en lid 2 van de statuten van de stichting is het bestuur ter zake van de in deze akte vast te leggen -----
rechtshandelingen bevoegd de stichting te vertegenwoordigen. -----

Het besluit van het bestuur van de stichting met betrekking tot de in deze akte -----
vastgelegde rechtshandelingen, behoeft krachtens het bepaalde in artikel 6 lid 3 van de statuten, de goedkeuring van de Raad van Toezicht van Oosterwijs. -----
Van deze goedkeuring blijkt uit een aan deze akte gehecht stuk (bijlage 1). -----

Volmachtverlening -----

- 2.4. Van het bestaan van de volmacht is mij, notaris, genoegzaam gebleken uit één (1) aan deze akte gehecht stuk (bijlage 2). -----

De comparanten verklaren, handelend als gemeld, als volgt: -----

3. Vooraf -----

- 3.1. StOOC voert het bestuur over een aantal scholen, onder andere in de -----
Gemeente Oss, vallend onder de Wet op de Expertisecentra. -----
3.2. StOOC en Oosterwijs zijn met elkaar in overleg getreden teneinde te komen tot overdracht van scholen door StOOC aan Oosterwijs. In dat kader zal StOOC --
het bestuur (bevoegd gezag) over twee (2) onder haar ressorterende scholen --
overdragen, zoals bedoeld in artikel 58 van de Wet op de Expertisecentra, aan Oosterwijs. -----
3.3. De aan deze bestuursoverdracht ten grondslag liggende besluiten van de -----
respectievelijke besturen van StOOC en Oosterwijs blijken uit twee (2) aan deze akte gehechte stukken (bijlagen 3 en 4). -----
3.4. De (Gemeenschappelijke) Medezeggenschapsraad van StOOC heeft -----
ingestemd met de voorgenomen bestuursoverdracht (bijlage 5). De -----
(Gemeenschappelijke) Medezeggenschapsraad van Oosterwijs is als zodanig -
nog niet ingesteld. -----

Ter uitvoering van het vorenstaande verklaren de comparanten, handelend als -----
gemeld, als volgt: -----

4. Bestuursoverdracht -----

StOOC draagt hierbij het bestuur (het bevoegd gezag) over de hierna te noemen ---
scholen in de zin van artikel 58 van de Wet op de Expertisecentra, onder de hierna te melden voorwaarden en tezamen met de hierna te melden goederen, per één ----
januari tweeduizend elf over aan Oosterwijs, voor welke laatstgenoemde stichting de



comparant sub 1.3, handelend als gemeld, verklaart per die datum zulks te -----
aanvaarden. -----

Het bestuur betreft de volgende scholen: -----

- De Sterrenkijker te Oss (afdeling Speciaal onderwijs); -----
- De Sonnewijzer te Oss (afdeling Voortgezet Speciaal onderwijs). -----

Beide scholen gelden voor het Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap als één school en hebben dientengevolge hetzelfde BRIN nummer, te weten "00RT". --

5. Overdracht goederen -----

In het kader van deze bestuursoverdracht draagt StOOC per één januari -----
tweeduizend elf over aan Oosterwijs, het mede-gebruiksrecht van de hierna te -----
melden onroerende zaken, de roerende zaken en de hierna te melden vorderingen,
overige goederen en administraties voor zover betrekking hebbend op deze scholen.
De comparant sub 1.3, handelend als gemeld, verklaart deze goederen per één ----
januari tweeduizend elf voor Oosterwijs te aanvaarden. -----

De overdracht geschiedt om niet vanwege het voortgezet gebruik voor -----
onderwijsdoeleinden. -----

De Gemeenten Oss, Uden en Tiel behouden hun economisch claimrecht ten -----
aanzien van deze goederen uit hoofde van de artikel 104 en 108 van de Wet op de
Expertisecentra. -----

Het betreft de volgende goederen: -----

A. het medegebruiksrecht ten aanzien van de navolgende registergoederen: -----

1. het hoofdgebouw van SO De Sterrenkijker, plaatselijk bekend Marius de -----
Langenstraat 4, 5348 AH Oss, in eigendom toebehorend aan de gemeente ---
Oss; -----
2. de nevenvestiging SO De Sterrenkijker, plaatselijk bekend Land van -----
Ravensteinstraat 56, 5402 EK Uden, in eigendom toebehorend aan de -----
gemeente Uden; -----
3. het hoofdgebouw VSO De Sonnewijzer, plaatselijk bekend Gerrit van der -----
Veenstraat 25, 5348 RD Oss, in eigendom toebehorend aan de gemeente ----
Oss; -----
4. de dislocatie VSO De Sonnewijzer, plaatselijk bekend Palestrinastraat 6A, ----
5344 AA Oss, in eigendom toebehorend aan de gemeente Oss; -----
5. de nevenvestiging VSO De Sonnewijzer, plaatselijk bekend Jacob Cremerstraat
1, 4001 XM Tiel, in eigendom toebehorend aan de gemeente Tiel. -----

B. Roerende zaken -----

Alle inventaris en andere roerende zaken die zich bevinden in, aan of op de -----
hierboven gemelde onroerende zaken, welke aan partijen genoegzaam bekend -
zijn, zodat de partijen een nadere omschrijving niet nodig achten. -----

C. Vorderingen en overige goederen -----

Alle niet hiervoor onder A en B omschreven goederen behorende tot het -----
vermogen van de overdragende partijen voorzover die betrekking hebben op ----
deze scholen, waaronder begrepen: -----

- a. alle bank- en girotegoeden per één januari tweeduizend elf; -----
- b. vorderingen ten laste van derden, waaronder vorderingen en -----
vorderingsrechten jegens het Rijk en/of andere overheidslichamen, ontleend of
nog te ontlenen aan het bepaalde bij of krachtens Wet op de Expertisecentra.



D. Administratie

Alle financiële en administratieve bescheiden, correspondentie en al het geen ---
overigens behoort tot de secretariële en financiële administratie voor zover -----
betrekking hebbend op deze scholen. -----

Schulden etcetera

De comparanten, handelend als gemeld, verklaren dat de betrokken partijen zijn ----
overeengekomen dat voormelde overdracht geschiedt onder de verplichting voor de ----
verkrijgende stichting (Oosterwijs) om van StOOC over te nemen en geheel als -----
eigen schuld te voldoen, waartoe Oosterwijs zich bij deze jegens StOOC en -----
Oosterwijs verbindt: alle per één januari tweeduizend elf tot het vermogen van de ---
hierboven genoemde scholen behorende schulden, lasten en verplichtingen, uit ----
welken hoofde ook, voorzover betrekking hebbend op deze scholen. -----

6. Bepalingen

De comparanten, handelend als gemeld, verklaren dat partijen vorenomschreven ---
overeenkomst hebben gesloten en voormelde overdracht bij deze akte verrichten ---
met inachtneming van de volgende bepalingen: -----

A. Met betrekking tot de instandhouding van de scholen

1. De verkrijgende stichting stelt het personeel verbonden aan de scholen met -----
ingang van één januari tweeduizend elf in gelijke betrekkingen en onder dezelfde -----
voorwaarden aan als vermeld in de akte van aanstelling dan wel in de akte van --
benoeming als bedoeld in artikel 62 van de Wet op de Expertisecentra. -----
2. De rechtsbetrekkingen die StOOC heeft met de leerlingen van de scholen casu -
quo hun ouders, voogden of verzorgers, waaronder begrepen alle daaruit voor --
StOOC voortvloeiende rechten en verplichtingen worden ongewijzigd voortgezet
door Oosterwijs. Door de bestuursoverdracht treedt Oosterwijs in de rechten en -
verplichtingen zoals die voor StOOC geldt met betrekking tot de leerlingen die zijn
ingeschreven bij gemelde scholen. -----

B. Met betrekking tot de (on)roerende zaken, vorderingen en overige goederen

1. StOOC staat in voor haar bevoegdheid tot overdracht. -----
2. De (mede)gebruiksrechten ten aanzien van de onder A. vermelde onroerende ---
zaken, vorderingen en overige goederen worden aanvaard in de staat waarin zij
zich bij de feitelijke levering bevonden. -----
3. De (mede)gebruiksrechten van de onder A. genoemde onroerende zaken, -----
worden per één januari tweeduizend elf aan Oosterwijs geleverd door middel van
contractsoverneming in de zin van artikel 6:159 van het Burgerlijk Wetboek. De -
wederpartijen van de overgenomen rechtsverhoudingen hebben vooraf hun -----
medewerking aan de contractsoverneming verleend. Voor het geval dit nog niet
is geschied, verleent StOOC aan Oosterwijs onherroepelijk volmacht om mede --
namens haar de wederpartijen te verzoeken medewerking aan de -----
contractsoverneming te verlenen. -----
4. De roerende zaken worden per één januari tweeduizend elf overgedragen door -
middel van bezitsverschaffing. Met ingang van één januari tweeduizend elf draagt
Oosterwijs het risico. -----
5. Oosterwijs treedt met ingang van één januari tweeduizend elf in alle rechten die -
StOOC als schoolbestuur van de scholen jegens het Rijk ontleent aan de Wet op
de Expertisecentra dan wel de voorganger van deze wet. -----



- 6. Oosterwijs is bevoegd van de cessie van rechten mededeling te doen aan de ---- desbetreffende schuldenaar; de kosten daarvan zullen voor rekening komen van Oosterwijs. -----
- 7. De baten en lasten van de (mede)gebruiksrechten ten aanzien van de onder A. - vermelde onroerende zaken, de roerende zaken, vorderingen en overige ----- goederen, waaronder uitdrukkelijk begrepen alle vergoedingen en subsidies van het Rijk, schulden, kosten en lasten terzake daarvan, welke na één januari ----- tweeduizend elf ten gunste van StOOC en voorzover die betrekking hebben op -- de scholen opkomen danwel te haren laste komen, zijn met ingang van één ----- januari tweeduizend elf ten gunste respectievelijk ten laste van Oosterwijs. -----
- C. Met betrekking tot de door Oosterwijs overgenomen schulden, lasten en ----- verplichtingen. -----

- 1. De door Oosterwijs overgenomen schulden, lasten en verplichtingen alsmede de bepalingen en voorwaarden die daarop van toepassing zijn, zijn Oosterwijs ----- volledig bekend en Oosterwijs is jegens StOOC verplicht deze stipt na te komen.
- 2. Oosterwijs treedt met ingang van één januari tweeduizend elf in alle ----- verplichtingen die voor StOOC als schoolbestuur van de scholen jegens het Rijk voortvloeien uit de Wet op de Expertisecentra. -----
- 3. Oosterwijs vrijwaart StOOC uitdrukkelijk voor alle aanspraken van derden ----- wegens de met ingang van één januari tweeduizend elf te haren laste komende - verplichtingen voorzover die betrekking hebben op de scholen. -----
- 4. De bepalingen, waaronder de door Oosterwijs bij deze akte overgenomen ----- schulden oorspronkelijk zijn aangegaan, blijven na de overneming onverminderd van kracht. -----
- 5. Partijen doen afstand van het recht om ontbinding van de overeenkomst die ten - grondslag ligt aan de levering te vorderen. -----

7. Overige bepalingen -----
De kosten van de in deze akte vastgelegde bestuursoverdracht zijn voor rekening -- van Oosterwijs. -----

8. Slot akte -----
De comparanten zijn mij, notaris, bekend. De identiteit van de comparanten is, voor zover nog nodig, door mij, notaris, aan de hand van de hiervoor (eventueel) ----- vermelde documenten vastgesteld. -----
Deze akte is opgemaakt te Nijmegen op de datum als aan het begin van deze akte vermeld. De comparanten hebben verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennis genomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. -----
Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte en een toelichting daarop is deze akte na beperkte voorlezing door de comparanten ondertekend. -----
Onmiddellijk daarna is deze akte door mij, notaris, ondertekend om -----

Restie van en een twintig m.m.t.u. -----

[Handwritten signatures]

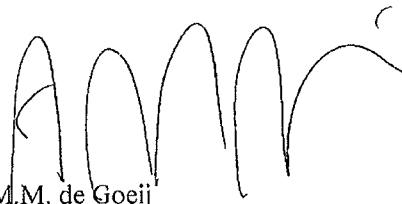
*Door getuigd
in regel 29
een woord
waarvoor
gesteld
onderstaande
vrij woorden
en een
keken*

*C partijen,
vrijder de
kelfe.
A
A*

Besluit

De raad van toezicht van Stichting Oosterwijs, gevestigd te Oss, verleent hierbij goedkeuring aan het besluit van het bestuur van Stichting Oosterwijs met betrekking tot de overdracht van het bestuur aan Stichting Oosterwijs over de scholen de Sterrenkijker en de Sonnewijser te Oss, thans ressorterend onder de Stichting Orthopedagogische Onderwijscentra, gevestigd te Nijmegen, een en ander conform het bepaalde in artikel 6 lid 3 van de statuten van Stichting Oosterwijs.

Oss, 14 december 2010

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of connected loops and curves, representing the name A.M.M. de Goeij.

A.M.M. de Goeij

voorzitter raad van toezicht Oosterwijs